Aika 30.11.2026, klo 14:00

Paikka hybridikokous: kaupungintalo, kaupunginhallituksen huone ja Teams-etäyhteys

**Käsiteltävät asiat**

**§ 360** **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 361** **Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 362** **Kaupunginvaltuuston kokouksen 23.11.2026 päätösten täytäntöönpano**

**§ 363** **Toimielinten pöytäkirjat**

**§ 364** **Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

**§ 365** **Syksyn 2026 toiset talousarviomuutokset**

**§ 366** **Keski-Suomen kauppakamari ry:n, Aava & Bang Oy:n ja Innovestor Ignite Oy:n omistamien Kasvu Open Oy:n osakkeiden ostaminen**

**§ 367** **Säynätsalon sataman yritysalueen asemakaavan laajennus ja muutos**

**§ 368** **Linkki tulevaisuuteen 2040 – Jyväskylän seudun joukkoliikenteen kehittämisohjelma**

**§ 369** **Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen toimintasuunnitelma**

**§ 370** **Maakuntavaltuuston kokous 4.12.2026**

**§ 371** **Sidonnaisuudet**

**§ 372** **Ilmoitusasiat (kh 30.11.2026)**

Osallistujat

Jukka Hämäläinen, puheenjohtaja
Katja Isomöttönen, 1. varapuheenjohtaja
Meri.J Lumela, 2. varapuheenjohtaja
Päivi Lind, sihteeri
Jari Blom
Panu Castren
Jari Colliander
Mervi Hovikoski
Matleena Käppi
Ari-Pekka Liukkonen
Saija Meriö
Jaakko Selin
Jenni Suutari
Ilse.K Weijo
Emmi Hyvönen, viestintäjohtaja
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö
Eino Leisimo, toimialajohtaja
Janne.I Luoma-Aho, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Petteri Muotka, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Mauri Pekkarinen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Eila Tiainen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Ari Tolonen, toimialajohtaja
Vesa Voutilainen, talousjohtaja
Anna Vuorela, lakiasiainjohtaja
Timo Koivisto

## § 360
## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

## § 361
## Pöytäkirjan tarkastus

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Jari Colliander ja Saija Meriö, varalle Ari-Pekka Liukkonen ja Jenni Suutari.

Pöytäkirja tarkastetaan 7.12.2026.

**§ 362**
**Kaupunginvaltuuston kokouksen 23.11.2026 päätösten täytäntöönpano**

JyväskyläDno-2026-251

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston kokouksen 23.11.2026 päätökset

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.11.2026 ei jätetty uusia valtuustoaloitteita.

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston 23.11.2026 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain tai asetuksen vastaisia. Päätökset päätetään panna täytäntöön.

## § 363
## Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

- rakennus- ja ympäristölautakunta 17.11.2026
- sivistyslautakunta 18.11.2026
- Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta 18.11.2026

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin toimielinten päätöksiin.

**§ 364**
**Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Viranhaltijapäätökset liitteineen ovat luettavissa kaupungin verkkosivuilla. Henkilötietoja sisältävät päätökset poistetaan verkosta muutoksenhakuajan jälkeen.

Kaupunginjohtaja
Viranhaltijapäätös:
§ 33 Talousarviolainan ennenaikainen takaisinmaksu, 19.11.2026
§ 34 Talousarviolainan ottaminen, 20.11.2026

Talousjohtaja
§ 15 Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy:n lainan nosto, 20.11.2026

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

**§ 365**
**Syksyn 2026 toiset talousarviomuutokset**

JyväskyläDno-2025-2258

Valmistelijat / lisätiedot:

Vesa Voutilainen, talousjohtaja, vesa.voutilainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Yhteenveto syksyn 2026 talousarviomuutoksista

Syksyn 2026 toiset talousarviomuutokset on vuosikellossa aikataulutettu käsiteltäviksi kaupunginhallituksen kokouksessa 30.11.2026 ja kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.12.2026.

Kaupungin talouden tilannetta on tarkasteltu syksyn aikana neljännesvuosikatsauksen ja lokakuun talousennusteen pohjalta ja näiden arvioiden myötä talousarvion käyttötalous- ja investointiosaan esitetään tehtäväksi jäljempänä kerrotut määrärahamuutokset.

**KÄYTTÖTALOUSOSA**

**Suunnitelman mukaiset poistot**

Kaupunginhallitus (14.9.2026 § 258) sekä kaupunginvaltuusto (28.9.2026 §77) ovat vahvistaneet kaupungin uuden poistosuunnitelman. Uuden poistosuunnitelman myötä kaupungin käyttöomaisuudesta tehdään tilinpäätöksessä 2026 alaskirjaus sellaisen käyttöomaisuuden osalta, jolla ei katsota uusiin poistoaikoihin pohjautuen olevan enää tulontuottamiskykyä. Käyttöomaisuuden alaskirjaus lisää kaupungin suunnitelman mukaisia poistoja yhteensä 8,7 miljoonaa euroa.

**Virka- ja työehtosopimukseen liittyvät henkilöstökulujen muutokset, kaikki määrärahat**

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen sopimuskauteen kuului palkkojen järjestelyerän ja kehittämisohjelman mukaiset korotukset, jotka tehtiin vuoden 2026 talousarvioon keskitettynä varauksena konsernihallinnon määrärahaan. Yhteensä keskitettyyn varaukseen budjetoitiin 677 000 euroa. Vuoden 2026 aikana maksuun laitettujen järjestely- ja kehittämisohjelmaerän jakautuminen määrärahoittain on nyt tiedossa ja keskitetyn varauksen osalta tehdään siirrot määrärhoille syksyn toisissa talousarviomuutoksissa.

Konsernihallinnon määrärahasta siirretään muille määrärahoille yhteensä 262 700 euroa, jakautuen määrärahoittain seuraavasti:

- Elinkeino- ja työllisyyspalvelut 4 400 euroa
- Kasvun ja oppimisen palvelut 206 200 euroa
- Kulttuuri- ja liikuntapalvelut 21 000 euroa

- Kaupunkirakennepalvelut 15 500 euroa

Konsernihallinnon määrärahaan jää varauksesta 15 600 euroa kattamaan konsernihallintoon kohdistuneita järjestelyeriä. Ylimääräisen varauksen osuus 414 300 euroa vähennetään talousarviomuutoksissa konsernihallinnon määrärahasta. Muutokset eivät ole sisällä lautakuntien omissa talousarviomuutosesityksissä. Koko kaupungin kannalta muutoksen tulosvaikutus on ylimääräisen varauksen purkamisen johdosta 414 300 euroa positiivinen.

**Määrärahojen väliset henkilöstösiirrot**

Syksyn toisissa talousarviomuutoksissa huomioidaan myös henkilöstösiirtoja määrärahojen välillä. Siirroilla ei ole kaupungin kannalta tulosvaikutusta. Henkilöstösiirroista johtuvat menosiirrot eivät ole sisällä lautakuntien omissa talousarviomuutosesityksissä. Henkilöstömenoja siirretään määrärahojen välillä seuraavasti:

- Kaupunkirakennepalveluista siirretään konsernihallintoon 23 900 euroa.
- Kulttuuri- ja liikuntapalveluista siirretään konsernihallintoon 69 200 euroa.

**Konsernihallinnon määräraha**

Lokakuun talousennusteen mukaan konsernihallinnon talous on toteutumassa merkittävästi talousarviota parempana. Sote-kiinteistöjen luovutuksesta Education Facilities Oy:lle on saatu 860 000 euroa budjetoimatonta myyntivoittoa, joka parantaa kaupungin yhteiset -palvelualueen toimintakatetta. Lisäksi kaupungin yhteiset -palvelualueelle on kertynyt noin 110 000 euroa tuloja johtuen mm. sosiaali- ja terveyspalvelujen ennen vuotta 2023 syntyneistä luottotappiomaksuista.

Konsernihallinnon muilla palvelualueilla talouden ennakoidaan toteutuvan yhteensä 680 000 euroa talousarviota parempana. Talous on toteutumassa ennakoitua paremmin erityisesti digipalvelujen ja työterveyshuollon kustannusten osalta.

Edellä kuvatut muutokset huomioituna keskitettynä muutoksena tehtävät henkilöstömenojen siirrot sekä järjestely- ja kehittämisohjelmaan varatun keskitetyn palkkaerän jako toimialoille, parantavat konsernihallinnon määrärahaa yhteensä 2 218 300 euroa ja toimintakate on muutosten jälkeen -16 902 400 euroa.

**Kasvun ja oppimisen palvelujen määräraha**

Sivistyslautakunta on käsitellyt syksyn 2026 toiset määrärahamuutokset kokouksessaan 18.11.2026. Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kasvun ja oppimisen palvelujen määrärahan talousarvion 2026 toimintatuottoja vähennetään 240 000 euroa ja toimintamenoja 3 900 000 euroa. Esitettävät muutokset ovat seuraavat:

***Toimintatuotot:***

- Varhaiskasvatuksen asiakasmaksu- ja myyntituottojen vähennys -0,2 miljoonaa euroa.
- Perusopetuksen toimintatuottojen vähennys 85 000 euroa. Vähennys johtuu pääosin aamu- ja iltapäivätoiminnan asiakasmaksutuloista, joihin on vaikuttanut

lapsimäärän vähentyminen sekä maksujen määräytymisen tulorajojen korotukset.

***Toimintamenot:***

- Varhaiskasvatuksen henkilöstömenojen vähennys -0,7 miljoonaa euroa.
- Varhaiskasvatuksen palvelujen ostojen vähennys -1,2 miljoonaa euroa.
- Varhaiskasvatuksen muiden toimintamenojen vähennys -0,2 miljoonaa euroa.
- Perusopetuksen henkilöstömenojen vähennys -0,8 miljoonaa euroa. Vähennys johtuu oppilasmäärän vähenemisestä, opetusryhmien optimoinnista sekä aamu- ja iltapäivätoiminnan sopeutuksesta oppilasmäärän vähenemiseen perustuen.
- Perusopetuksen koulukuljetuskustannusten sekä muiden palveluostojen vähennys -0,8 miljoonaa euroa.
- Perusopetuksen koulujen aine- ja tarvikehankintojen vähennys -0,2 miljoonaa euroa.

Sivistyslautakunnan kaupunginhallitukselle esittämät määrärahamuutokset huomioituna keskitettynä muutoksena tehtävä järjestely- ja kehittämisohjelman mukainen henkilöstömenojen korotus, parantavat kasvun ja oppimisen palvelujen määrärahan toimintakatetta yhteensä 3 453 800 euroa ja toimintakate on muutosten jälkeen -273 463 600 euroa.

**Kulttuuri- ja liikuntapalvelujen määräraha**

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta on käsitellyt syksyn 2026 toiset määrärahamuutokset kokouksessaan 11.11.2026. Kulttuuri- ja liikuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kulttuuri- ja liikuntapalvelujen määrärahan talousarvion 2026 toimintatuloja vähennetään 229 800 euroa ja toimintamenoja lisätään 679 700 euroa. Esitettävät muutokset ovat seuraavat:

***Toimintatuotot:***

- Kirjastopalvelujen toimintatuottojen vähennys -0,2 miljoonaa euroa. Vähennys johtuu pääosin ulosvuokrattavien tilojen asiakaskysynnän vähentymisestä.
- Museopalvelujen toimintatuottojen vähennys -0,1 miljoonaa euroa. Jyväskylän kaupunginhallitus päätti 8.6.2026 (§191) kokouksessaan Alvar Aalto -säätiö sr:n omistamien Aalto2-museokeskus Oy: osakkeiden ostamisesta ja omistusjärjestelyjen myötä osa yhtiön palveluista on kotiutettu takaisin kaupungin museotoiminnan yhteyteen. Toiminnan järjestelyjen myötä museopalvelujen toimintatuotot vähentyvät palvelunostosopimukseen ja pääsylipputulotilitykseen pohjautuen.
- Jyväskylä Sinfonian toimintatuottojen lisäys + 45 000 euroa.
- Jyväskylän kaupunginteatterin toimintatuottojen vähennys -0,2 miljoonaa euroa. Myyntituottojen toteuma jää väistötilakauden vuoksi suunniteltua alhaisemmaksi.
- Liikuntapalvelujen toimintatuottojen lisäys +0,3 miljoonaa euroa hanketoimintaan saadun ulkopuolisen rahoituksen ja liikuntapaikkojen ennakoita paremman tulokertymän myötä.

***Toimintamenot:***

- Kulttuuripalvelujen toimintamenojen lisäys + 0,2 miljoonaa euroa.
- Museopalvelujen toimintamenojen lisäys + 0,2 miljoonaa euroa Aalto2-museokeskuksen toiminnan järjestelyjen myötä.
- Jyväskylän Sinfonian toimintamenojen lisäys + 0,1 miljoonaa euroa suur- ja viihdetuotantojen nostaessa palvelujen ostoja suurempien tuotantokustannusten sekä konsertteihin tarvittavien laitevuokrien vuoksi.
- Jyväskylän kaupunginteatterin toimintamenojen lisäys + 30 000 euroa väistötiloihin liittyneiden kulujen vuoksi.
- Liikuntapalvelujen toimintamenojen lisäys + 0,1 miljoonaa euroa hanketoiminnan kulujen ylittyessä tuloja vastaavasti.

Kulttuuri- ja liikuntalautakunnan kaupunginhallitukselle esittämät määrärahamuutokset huomioituna keskitettynä muutoksena tehtävä järjestely- ja kehittämisohjelman mukainen henkilöstömenojen korotus, heikentävät kulttuuri- ja liikuntapalvelujen määrärahan toimintakatetta yhteensä 861 300 euroa ja toimintakate on muutosten jälkeen -51 850 800 euroa.

**Kaupunkirakennepalvelujen määräraha**

Kaupunkirakennelautakunta on käsitellyt syksyn 2026 toiset määrärahamuutokset kokouksessaan 24.11.2026. Kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunkirakennepalvelujen määrärahan talousarvion 2026 toimintatuottoja vähennetään 3 900 000 euroa.

Rakentamisen heikon suhdannetilanteen vuoksi maanmyyntivoittoja ennakoidaan kertyvän 5,2 miljoonaa euroa talousarviossa ennakoitua vähemmän. Kaupunkirakenteen muiden palvelujen, erityisesti katupalvelujen, tulojen arvioidaan toteutuvan jonkin verran talousarviota suurempina, jolloin toimintatuotot ovat kokonaisuudessaan toteutumassa 3,9 miljoonaa euroa talousarviota pienempänä.

Kaupunkirakennelautakunnan kaupunginhallitukselle esittämät määrärahamuutokset huomioituna keskitettynä muutoksena tehtävä järjestely- ja kehittämisohjelman mukainen henkilöstömenojen korotus, heikentävät kaupunkirakennepalvelujen määrärahan toimintakatetta yhteensä 3 891 600 euroa ja toimintakate on muutosten jälkeen -20 672 400 euroa.

**Yhteenveto käyttötalouden määrärahamuutoksista**

Kaikki yllä olevat syksyn talousarviomuutokset huomioituina käyttötalouden määrärahamuutokset ja toimintakatteet ovat seuraavat:

- Konsernihallinto: muutos +2 218 300 e, toimintakate -16 902 400 e
- Elinkeino- ja työllisyyspalvelut: muutos -4 400 e, toimintakate -56 239 900 e
- Kasvun ja oppimisen palvelut: muutos +3 453 800 e, toimintakate -273 463 600 e
- Kulttuuri- ja liikuntapalvelut: muutos -861 300 e, toimintakate -51 850 800 e
- Kaupunkirakennepalvelut: muutos -3 891 600 e, toimintakate -20 672 400 e

**INVESTOINTIOSA**

Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta on käsitellyt syksyn 2026 toiset talousarviomuutokset kokouksessaan 18.11.2026. Tilapalveluliikelaitoksen johtokunta esittää kaupunginhallitukselle, että Tilapalvelu-liikelaitoksen investointien määrärahaa pienennetään 7,3 miljoonaa euroa seuraavien hankkeiden osalta:

- Jyväskylän kaupunginteatteri -4,2 M€
- Keskustan päiväkotikoulu –2,0 M€
- Cygnaeuksen koulun vanhan osan pihatyöt – 0,3 M€
- Kivistön päiväkodin uudishanke -0,7 M€
- Jyskän koulun vanhan osan peruskorjaus -0,1 M€

**YHTEENVETO TALOUSARVIOMUUTOKSISTA**

Toimintatulojen osalta syksyn toiset talousarviomuutokset ovat yhteensä -3,2 miljoonaa euroa ja toimintamenojen osalta -4,1 miljoonaa euroa. Toimintakate paranee siten talousarviomuutosten myötä 0,9 miljoonaa euroa. Vuosikate on talousarviomuutosten jälkeen 44,9 miljoonaa euroa. Vuosikate kattaa 65,4 prosenttia poistoista ja arvonalentumisista. Kaupungin suunnitelman mukaisia poistoja lisätään talousarviomuutoksilla 8,7 miljoonaa euroa. Tilikauden alijäämä on näiden talousarviomuutosten jälkeen -23,4 miljoonaa euroa. Kaupungin taseen ylijäämäkertymän arvioidaan olevan 86,8 miljoonaa euroa tilikauden päättyessä.

Kaupungin lainakannan ennustetaan kasvavan 1,4 miljoonalla eurolla. Tilikauden päättyessä kaupungin lainakanta on 389,5 miljoonaa euroa, eli noin 2 654 euroa asukasta kohden.

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt syksyn 2026 toiset talousarviomuutokset.

**§ 366**

## Keski-Suomen kauppakamari ry:n, Aava & Bang Oy:n ja Innovestor Ignite Oy:n omistamien Kasvu Open Oy:n osakkeiden ostaminen

JyväskyläDno-2026-4776

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Ojalainen, rahoituspäällikkö, jukka.ojalainen@jyvaskyla.fi
Vesa Voutilainen, talousjohtaja, vesa.voutilainen@jyvaskyla.fi
Ari Tolonen, toimialajohtaja, ari.tolonen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Osakekauppakirja Kasvu Open Oy 24.11.2026 CLEAN.pdf

Kasvu Open Oy:n omistajia ovat Keski-Suomen kauppakamari ry (51 %, 510 osaketta), Jyväskylän kaupunki (14 %, 140 osaketta), Aava & Bang Oy (10 %, 100 osaketta) ja Innovestor Ignite Oy (25 %, 250 osaketta).

Jyväskylän kaupunki on käynyt loppuvuoden 2026 aikana neuvotteluja Kasvu Open Oy:n osakkeiden ostamisesta siten, että yhtiöstä tulisi kaupungin 100 %:sti omistama tytäryhtiö. Samassa yhteydessä osana osakejärjestelyn kokonaisuutta kaupunki on neuvotellut Kasvu Open sekä Kasvupolku –tavaramerkkien ostamisesta Keski-Suomen kauppakamarilta Jyväskylän kaupungille.

Osakkeiden ja tavaramerkkien ostosuunnitelman taustalla on mahdollisuus saada Kasvu Open Oy ja sen osaaminen sekä tunnettu ja arvostettu brändi osaksi kaupunkikonsernia sekä tukemaan Jyväskylän mallissa kuvattujen toimenpiteiden toteuttamista. Samalla saataisiin Kasvu Openin ainutlaatuinen verkosto (sparraajat, mentorit, sijoittajat, yritysverkosto..) osaksi Jyväskylän mallin toteutusta.

Muutos mahdollistaisi Kasvu Openin Kasvupolku-brändin ja toimintamallin hyödyntämisen kaupungin kärkihankkeissa sekä kiihdyttämöpalveluiden rakentamisessa. Kaupan (yhtiön) mukana siirtyisi Keski-Suomen liiton rahoittama Siltaosaajista kasvuyrityksiin –hanke (myönnetty rahoitus vuodelle 2027 on noin 60 000 euroa). Mikäli kaupat toteutuvat, arvioidaan vuoden 2027 aikana Kasvu Openin ja Jyväskylän Yritystehdas Oy:n toimintojen yhteistyö- ja yhdistymismahdollisuudet.

Osakekauppojen kauppahinta on nimellinen (0,01 euroa/osake) huomioiden Kasvu Openin taloustilanne. Yhtiön vuoden 2025 tilinpäätöksessä liikevaihto oli 429 720 euroa, tilikauden tulos -18 141 euroa ja oma pääoma yhteensä 28 257 euroa. Yhtiön vuoden 2026 tilikauden tuloksen ennakoidaan jäävän tappioliseksi. Yhtiö on tehnyt loppuvuoden 2026 aikana sopeutustoimia siten, että yhtiön on mahdollista lähteä rakentamaan yhtiön muutosprosessia ja uutta liiketoimintasuunnitelmaa uuden omistuspohjan mukaisesti. Yhtiön rahoituspohjan ja resurssien muutos ei alkuvaiheessa mahdollista tai edellytä entisenlaajuisia (v. 2025) toimintoja.

Osakekaupat toteutetaan ehdollisena sille, että kaupunki ostaa samanaikaisesti Kasvu Open sekä Kasvupolku –tavaramerkit Keski-Suomen kauppakamarilta. Päätös Kasvu

Open sekä Kasvupolku –tavaramerkkien ostamisesta tehdään hallintosäännön mukaisin valtuuksin. Kaupan kohteeseen tehdään Due Diligence (DD) -tarkastelu ennen kaupan toimeenpanoa.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää osakkeiden ostosta, kun osakkeiden kauppahinta on alle 3 miljoonaa euroa. Kaupunginjohtajan ollessa Keski-Suomen kauppakamarin hallituksen jäsenenä esteellinen päätösehdotuksen tekee kaupunginjohtajan sijainen kansliapäällikkö Heli Leinonkoski.

**Ehdotus**
Esittelijä: Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ostaa Keski-Suomen kauppakamari ry:n (510 osaketta), Aava & Bang Oy:n (100 osaketta) ja Innovestor Ignite Oy:n (250 osaketta) omistamat Kasvu Open Oy:n osakkeet liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Kaupunginhallitus valtuuttaa kansliapäällikön allekirjoittamaan kauppakirjat ja tekemään niihin tarpeelliset, teknisluonteiset muutokset ja täydennykset.

Osakekauppojen toteutumisen ehtona on, että kaupunki ostaa samanaikaisesti Kasvu Open sekä Kasvupolku –tavaramerkit Keski-Suomen kauppakamari ry:ltä.

Osakekauppojen toteutumisen ehtona on, ettei kaupan kohteeseen tehtävässä Due Diligence (DD) -tarkastelussa ilmene ennakoimattomia, toiminnan laajuuteen nähden merkittäviä riskejä.

Kaupunginhallitus päättää, että osakekauppojen toteutumisen jälkeen kaupunginhallitus käyttää Kasvu Open Oy:n osalta omistajaohjauksen toimivaltaa.

**Kaupunkirakennelautakunta, § 132,11.08.2026**
**Kaupunkirakennelautakunta, § 195,24.11.2026**
**Kaupunginhallitus, § 367, 30.11.2026**

**§ 367**
**Säynätsalon sataman yritysalueen asemakaavan laajennus ja muutos**

JyväskyläDno-2019-8

**Kaupunkirakennelautakunta, 11.08.2026, § 132**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Sievänen, kaavasuunnittelija, jussi.sievanen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Kaavan aiemmat käsittelyt 11.8.2020 Säynätsalon sataman yritysalueen asemakaavan laajennus ja muutos
2 Kaavakartta, Säynätsalon sataman yritysalue (ehdotusvaihe, ltk11.8.2026)
3 Kaavaselostus, Säynätsalon sataman yritysalue (ehdotusvaihe, ltk11.8.2026)
4 Havainnekuva, Säynätsalon sataman yritysalue (ehdotusvaihe, ltk11.08.2026)
5 Palaute ja vastineet (luonnosvaihe), Säynätsalon sataman yritysalue

**Kaavaluonnoksesta saatu palaute**

Asemakaavan laajennus- ja muutosluonnos oli nähtävänä 18.8.–16.9.2020. Nähtävänäolosta tiedotettiin sanomalehti Keskisuomalaisessa sekä osallisille lähetetyillä kirjeillä. Kaavaluonnoksesta annettiin nähtävänäolon aikana kaksi lausuntoa ja yhdeksän mielipidettä. Lausunnon antoivat Alva yhtiöt Oy ja Keski-Suomen museo. Mielipiteen jättivät Saurus Oy, Säynätsatama Oy, Jyväskylän veneseura, Säynätsalo-seura sekä viisi yksityishenkilöä.

Lausunnoissa käsiteltiin seuraavia asioita:

- Rakentamistapamääräykset eivät ohjaa riittävästi uudisrakennusten toteuttamista yhtenäiseksi ja hillityksi kokonaisuudeksi, eivätkä riittävästi ota huomioon läheisiä arvokkaita kuitulevytehtaan rakennuksia.
- Suojaviheralue turvaa puustoisen siluetin säilymistä maisemassa.
- Esitetty tonttijako edellyttää vesihuoltolinjan toteuttamista satama-alueen päähän asti. Alueelle tarvitaan jätevedenpumppaamo, jos aluetta ei toteuteta kiinteistökohtaisin pumppaamoin.

Mielipiteissä käsiteltiin seuraavia asioita:

- Alueelle tulisi mahdollistaa pelastusajoneuvojen koeajotila
- satama-alueen nykyiset kulkuyhteydet tulee säilyttää
- Suojaviheralue vaikeuttaa satamatoimintojen toteuttamista
- huoltorakennukset ja varastot tulisi sijoittaa laitureiden tuntumaan
- Satamaan tulisi mahdollistaa mm. veneilijöiden huoltotiloja ja ravintolatoimintaa
- vesialueelle on hyvä varata mahdollisuus täyttöihin
- alue palvelisi parhaiten luonto- ja virkistysmatkailua, satamapalveluita ja kalastusta
- ulkoilu- ja virkistysmahdollisuudet rannassa tulee turvata

- puustoisten rantanäkymien säilyminen on tärkeää
- alue voisi palvella veneilijöiden lisäksi myös leirintä- ja matkailuautoja
- raskas liikenne tulisi ohjata tehdasalueen kautta keskustan sijaan

Luonnosvaiheen palautteesta ja vastineista koottu erillinen yhteenveto, joka on asian liitteenä.

**Asemakaavan muutosehdotus**

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset perustuvat alueelle luonnosvaiheen jälkeen tehtyihin suunnitelmiin ja selvityksiin sekä palautteeseen. Lisäksi suunnittelualueella on tehty kiinteistöjaon muutoksia ja tonttivaraus, jotka vaikuttavat kaavaratkaisuun. Kaavaan on tehty seuraavat keskeiset muutokset:

- T-1-korttelia on laajennettu kaavaprosessin aikana muodostetun uuden tontin mukaiseksi
- Kiinteiden aallonsuojausrakenteiden sijoittelua on tarkistettu
- Alueen eteläosaan on osoitettu TV-1 varastorakennusten korttelialue
- Kaavaan on lisätty ajoyhteyksiä ja johtovarauksia
- Rakentamisen paikkoja on tarkistettu LS-1-alueella
- Suojaviheralueelle (ev-1) sallitaan kulkuyhteyksiä ja satamatoimintoja
- Satama-alueelle on osoitettu paikka pintamaiden läjitykseen (maa-1)
- Nykyiselle telemastolle on osoitettu mastoalue (EMT)
- Kaavamääräyksiä on tarkistettu ja täydennetty

Asemakaavan laajennus ja muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 8 §). Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävillä kaavoituksen verkkosivuilla osoitteessa:

https://www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/vireilla/saynatsalon-sataman-yritysalue

**Ehdotus**
Esittelijä: Hannu Kantonen, toimialajohtaja

Kaupunkirakennelautakunta

- päättää asettaa asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksen sekä siihen liittyvän sitovan tonttijaon alueidenkäyttölain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n säännösten mukaisesti julkisesti nähtäville
- pyytää asemakaavan laajennus- ja muutosehdotuksesta tarvittavat viranomaislausunnot
- päättää, että mikäli muistutuksia ei jätetä, eivätkä asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset edellytä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaista uudelleen nähtäville asettamista, esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan laajennus- ja muutosehdotus sekä siihen liittyvä sitova tonttijako hyväksytään.

**Päätös**
Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Kaupunkirakennelautakunta, 24.11.2026, § 195**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Sievänen, kaavasuunnittelija, jussi.sievanen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Kaavakartta, Säynätsalon sataman yritysalue (hyväksymisvaihe ltk 24.11.2026)
2 Tonttijakokartat, Säynätsalon sataman yritysalue
3 Kaavaselostus liitteineen, Säynätsalon sataman yritysalue (hyväksymisvaihe ltk 24.11.2026)
4 Palaute ja vastineet, (ehdotusvaihe), Säynätsalon sataman yritysalue

**Kaavaehdotuksesta saatu palaute**

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 21.8.–21.9.2026. Kaavaehdotuksesta jätettiin nähtävänäolon aikana kaksi muistutusta. Lausuntoja ei annettu. Muistutuksen jättivät alueen yrittäjät sekä yksityishenkilö.

Muistutuksissa käsiteltiin seuraavia asioita:

- Satama-alueen nostopaikan yhteyteen tulisi mahdollistaa n. 250 kerrosalaneliömetrin suuruisen huoltohallin toteuttaminen mm. erikoisajoneuvojen testausta varten.
- Satama-alueelle suunnitellaan alustavasti nostopaikkaa, joka palvelisi myös suurten risteilyalusten telakointia.
- Satamatoimintojen toteuttamiseksi matalaa ranta-aluetta tulisi voida täyttää laajemmin ruoppaamisen välttämiseksi
- Satama-alueen huoltorakennuksille tarvitaan enemmän rakennusoikeutta ja niitä pitäisi voida sijoittaa rannan ja laitureiden tuntumaan.
- Alueelle tulisi laatia vihersuunnitelma.
- Paikallisten yritysten suunnitelmia ei ole kuultu.
- Satama-alueen venelaiturit vaativat paikoitusalueen.
- Viherreuna ei ole realistinen. Sataman pitäisi näkyä tulijoille.

Ehdotusvaiheen palautteesta ja niiden vastineista on koottu erillinen yhteenveto, joka on asian liitteenä.

**Asemakaavaehdotus**

Kaavaehdotukseen on saadun palautteen perusteella tehty seuraavat muutokset:

- Satama-alueelle (LS-1) on määritetty kokonaisrakennusoikeus 1200 kerrosalaneliömetriä rakennusalakohtaisten rakennusoikeuksien sijaan. Yksittäinen rakennus voi olla kooltaan enintään 300 kerrosalaneliömetriä.
- Satama-alueen rakennusoikeuden määrää on lisätty 880 kerrosalaneliömetriä.
- Satama-alueen rakennusalat on osoitettu ohjeellisina, jotta rakentamisen sijoittelu on joustavampaa toteutusvaiheessa.
- T-1-korttelialueen vedenotolle on varattu vesialuetta (vo-1) LS-1-alueelta.
- Sataman vesialueen rajaa on tarkistettu rantatäyttöjen mahdollistamiseksi.
- Suojaviheralueiden (ev-1) rajauksia ja kaavamääräystä on selkeytetty.
- Kaavamääräyksiin on tehty vähäisiä tulkintaa selkeyttäviä tarkistuksia.

Kaavaan tehdyt tarkistukset ovat teknisluonteisia sekä kaavan toteutusta ja toimintojen yhteensovittamista helpottavia. Muutokset eivät edellytä kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista.

Asemakaavan laajennus ja muutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 8 §). Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävillä kaavoituksen verkkosivuilla osoitteessa:

https://www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/vireilla/saynatsalon-sataman-yritysalue

**Ehdotus**
Esittelijä: Hannu Kantonen, toimialajohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan laajennus- ja muutosehdotus hyväksytään 11.11.2026 tarkistetussa muodossa sekä asemakaavaan liittyvä sitova tonttijako korttelin 41 tonteille 18-21 ja korttelin 82 tontille 1 hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

**Päätös**
Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus, 30.11.2026, § 367**

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Kaavakartta, Säynätsalon sataman yritysalue (hyväksymisvaihe, kh 30.11.2026)
2 Asemakaavan selostus liitteineen, Säynätsalon sataman yritysalue (hyväksymisvaihe, kh 30.11.2026)
3 Tonttijakokartat, Säynätsalon sataman yritysalue
4 Palaute ja vastineet, (ehdotusvaihe), Säynätsalon sataman yritysalue

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävillä kaavoituksen verkkosivuilla osoitteessa:
https://www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/vireilla/saynatsalon-sataman-yritysalue

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan laajennus- ja muutosehdotus hyväksytään 11.11.2026 tarkistetussa muodossa ja että

asemakaavaan liittyvä sitova tonttijako korttelin 41 tonteille 18-21 ja korttelin 82 tontille 1 hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

**Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta, § 30,08.10.2026**
**Kaupunginhallitus, § 368, 30.11.2026**

**§ 368**
**Linkki tulevaisuuteen 2040 – Jyväskylän seudun joukkoliikenteen kehittämisohjelma**

JyväskyläDno-2026-3885

**Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta, 08.10.2026, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Tuovinen, joukkoliikenneinsinööri, ari.tuovinen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Linkki tulevaisuuteen 2040 -kehittämisohjelma

**Lähtökohta**

Joukkoliikennematkustuksen suosio jatkaa Jyväskylän seudulla kasvamistaan. Vuonna 2025 matkoja kertyi jo yli 9,5 miljoonaa, mikä on kaikkien aikojen ennätys. Joukkoliikenteen suosion taustalla on joukkoliikenteen määrätietoinen kehittäminen. Vuonna 2019 laadittiin Linkki tulevaisuuteen 2030 -ohjelma, jonka monimuotoisilla toimenpiteillä joukkoliikenteen palveluita on parannettu ja matkustajamäärää kasvatettu.

Jyväskylän seudun tieliikenteen toimivaltainen viranomaisalue laajentui vuoden 2024 alussa. Jyväskylän, Laukaan ja Muuramen lisäksi toimivalta-alueeseen liittyivät Hankasalmi, Petäjävesi, Toivakka ja Äänekoski.

Uuden Linkki tulevaisuuteen 2040 -joukkoliikenteen kehittämisohjelman laatiminen aloitettiin joulukuussa 2025 ja se valmistui syyskuussa 2026.

Ohjelman tavoitteena on lisätä joukkoliikenteen suosiota seudullisesti koko toimivalta-alueella.

**Linkki tulevaisuuteen 2040 -ohjelman vuorovaikutus**

Linkki tulevaisuuteen 2040 -ohjelmaa on laadittu yhdessä asiantuntijoiden, seudun kuntien päättäjien ja alueen asukkaiden kanssa. Työn aikana haastateltiin kaikkien Linkki-kuntien johtoa ja liikenteenharjoittajaa, toteutettiin kaksi laajaa päättäjäseminaaria, asukaskysely sekä kysely nuorisovaltuutetuille.

Lisäksi projektia esiteltiin Jyväskylän vammaisneuvostolle ja ikääntyneiden neuvostolle syyskuussa 2026. Heidän kokouksissaan nousi esille seuraavat asiat;

- Molemmat neuvostot pitivät joukkoliikenteen kehittämistä tärkeänä
- Esteettömyys ja saavutettavuus joukkoliikenteessä tulee huomioida (kalusto, pysäkit, BRT-linjat, pysäkkien kunnossapito ja valaistus)
- Asiakasviestinnässä huomioitava näkö- ja kuulorajoitteisten informaatiopalvelut (näytöt, kuulutukset)
- Liityntäpysäköinnin lisääminen ja matkaketjujen mahdollistaminen.

Yhdessä on pyritty hakemaan joukkoliikenneratkaisuja, joilla voidaan sujuvoittaa Jyväskylän seudun asukkaiden arkea, kun halutaan toteuttaa entistäkin houkuttelevampaa, elinvoimaisempaa ja kilpailukykyisempää Jyväskylän seutua.

**Linkki tulevaisuuteen 2040 -ohjelman tavoitteet**

Tavoitteena on kaksinkertaistaa joukkoliikenteen matkamäärät vuoteen 2040 mennessä. Tämä tarkoittaa 20 miljoonaa joukkoliikennematkaa vuonna 2040. Tavoitteen saavuttamiseksi joukkoliikenteen matkamäärien tulee kasvaa keskimäärin 5,4 prosenttia vuodessa seuraavien 15 vuoden aikana. Nyt kasvua on ollut keskimäärin 4,7 prosenttia vuodessa. Nykykehityksellä matkamäärä vuonna 2040 olisi noin 18 miljoonaa matkaa.

Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuudeksi arvioidaan vuoden 2025 matkamäärillä noin 6,2 prosenttia. Jos matkamäärä kaksinkertaistetaan, joukkoliikenteen kulkutapaosuus olisi yli 12 prosenttia eli noin joka kahdeksas seudun kaikista matkoista tehtäisiin bussilla tai raideliikenteellä. Tavoitteena on vähentää henkilöautomatkoja ja kasvattaa kestävien kulkutapojen (kävely, pyöräily ja joukkoliikenne) yhteenlaskettua osuutta.

**Helppoa ja ympäristöystävällistä liikkumista houkuttelevalla kaupunkiseudulla**

Linkki tulevaisuuteen 2040 -ohjelman laadullisia tavoitteita on asetettu joukkoliikenteen helppokäyttöisyydelle ja laadukkaalle palvelulle. Tavoitteena on, että joukkoliikenteellä edistetään seudun kuntien saavutettavuutta ja elinvoimaa sekä elinympäristön viihtyisyyttä. Tarkemmin tavoitteet ovat seuraavat:

**1. Helppous**

- Linkki-liikenne on osa sujuvaa arkea yhä useammalle seudun asukkaalle.
- Reitit ja aikataulut ovat selkeitä ja maksaminen helppoa. Liikennetarjontaa on riittävästi. Palvelu on laadukasta.
- Aikatauluvapaan matkustamisen alue kattaa kaupunkiseudun keskeiset osat.
- Käytetyimpien pysäkkien varustelu sekä ylläpito on korkeatasoista.

**2. Saavutettavuus**

- Jyväskylän keskustan, muiden kuntakeskusten ja merkittävien työpaikka-alueiden saavuttaminen Linkillä on nopeaa ja sujuvaa.
- Linkki-liikenne ja muut kestävät kulkutavat yhdessä digitaalisten palveluiden kanssa muodostavat saumattomia matkaketjuja.

**3. Kaupunkiseudun elinvoima**

- Linkillä on rooli kaupunkiseudun kehityksen veturina. Joukkoliikenne nähdään kilpailukykyinvestointina ja seudun menestystekijänä.
- Linkki-liikenne lisää kaupunkiseudun elinvoimaa lisäämällä alueiden houkuttelevuutta ja parantamalla kaupunkirakennetta.
- Palvelutasoa parannetaan ja matkustusta lisätään niin, että kuntien subventio per joukkoliikennematka ei kasva.

**4. Viihtyisä liikkumisympäristö**

- Linkki-liikenteeseen tukeutuen toteutetaan jatkossakin laadukasta kaupunkiympäristöä.
- Hidastetaan henkilöautoilun kasvua houkuttelemalla henkilöautoilijoita käyttämään Linkkiä.

- Linkki-liikenne on ympäristöystävällistä.

**Toimenpiteet**

Matkamäärän kasvattaminen edellyttää isoja ja pieniä toimenpiteitä. Joukkoliikennettä kehitetään kokonaisuutena ja pitkäjänteisesti. Lähivuosina tärkeimmät toimenpiteet liittyvät linjaston selkeyttämiseen ja tasataksaan sekä Linkkikeskuksen kehittämiseen. Bussiliikennettä kehittämällä valmistaudutaan tulevaisuuden BRT- ja lähijunaliikenneratkaisuihin.

Tärkeimpinä joukkoliikenteen kehittämistoimenpiteinä on tunnistettu tarve selvittää seuraavia asioita tarkemmin:

1. Bussilinjaston selkeyttäminen ja tarjonnan lisääminen (selvitykset v. 2027–2031)
2. Tasataksa (selvitys v. 2027)
3. Linkkikeskuksen kapasiteetin kasvattaminen (selvitys v. 2028)
4. Joukkoliikenteen nopeuttaminen ja luotettavuuden parantaminen (selvitys v. 2027–2028)
5. Pysäkkien kehittäminen (selvitys v. 2028)
6. Matkaketjujen kehittäminen (selvitykset v. 2027–2028)

Matkamäärien kasvaessa tarvitaan tehokkaampia ja entistä houkuttelevampia joukkoliikennevälineitä. Vilkkaimman kaupunkiliikenteen yhteysvälin kehittämistä BRT-linjaksi tulee selvittää. BRT:n toteutuessa Jyväskylässä toimisi "kumipyöräratikka". Niin ikään mahdollisuuksia toteuttaa Äänekoski–Jyväskylä–Muurame -välille lähijunaliikennettä vuoden 2040 jälkeen selvitetään.

7. BRT-linjan kehittäminen (selvitykset 2029–2030)
8. Varautuminen lähijunaliikenteeseen (selvitykset 2027–2028).

Kaikki selvitykset on aikataulutettu MAL-sopimuskausittain. Mahdollisesta toteutuksesta päätetään selvitysten tulosten valmistuttua.

Linkki-joukkoliikenteen houkuttelevuuden kehittäminen on jatkuvaa toimintaa. Seuraaviin asioihin panostetaan osana jatkuvaa kehittämistä:

- Tarjonnan jatkuva kehittäminen sopimusrajojen puitteissa
- Yritysyhteistyö
- Asiakaslähtöinen suunnittelu ja markkinointi
- Asenteisiin ja arvoihin vaikuttaminen
- Kuljettajien palvelun kehittäminen.

**Vaikutukset**

Linkki 2040 -ohjelman hyväksyminen tarkoittaa sitä, että aloitetaan ehdotettujen strategisten toimenpiteiden tarkempi selvittäminen. Jatkosuunnittelussa selvitetään vaihtoehtoiset toteuttamistavat sekä tarkennetaan kustannusten ja vaikutusten arviointia. Tarkemmat päätökset toteutuksesta tehdään näiden selvitysten perusteella.

Esitettyjen toimenpiteiden vaikutuksia matkamäärien saavuttamiseen on Linkki 2040 -ohjelmassa alustavasti tarkasteltu joustolaskelmin ja asiantuntija-arvioin. Mahdollisia mallitarkasteluja ja kohdennetumpaa vuorovaikutusta toteutetaan tarkemman suunnittelun ja toteutukseen liittyvän päätöksenteon valmistelun yhteydessä.

Matkamäärien kasvutavoitteesta noin 2/3 arvioidaan saavutettavan joukkoliikenteen kehittämistoimenpiteillä. Tärkein toimenpide matkamäärien kasvattamisessa on vuorotarjonnan lisääminen. Tarjonnan lisääminen yli puolella kasvattaa matkamääriä arviolta 30 prosenttia. Maankäyttö on tärkeässä roolissa: yhteensä noin neljännes kasvusta syntyy väestömäärän kasvusta ja maankäytön kehittämisestä. Matkamäärätavoitteen saavuttaminen voi edellyttää myös (valtakunnallisia) henkilöautoiluun kohdistuvia toimenpiteitä.

Liikennetarjonnan lisääminen kasvattaa liikennöintikustannuksia. Toisaalta matkamäärän kasvu lisää lipputuloja. On varauduttava valtionavustuksen pienenemiseen toimivalta-aluemuutoksen alussa saadun valtion erityisrahoituksen mahdollisesti poistuessa. Tavoitteena on tehostaa liikennettä niin, että kuntien subventio-osuus ja subventiokustannus per matka eivät (nykyarvossa) kasva.

**Linkki-liikenteen merkitys Jyväskylän kaupunkiseudulle**

Linkki-liikenteen merkitys Jyväskylän seudun asukkaiden arjen sujuvoittajana ja mahdollistajana on suuri. Ennen muuta toimiva joukkoliikenne on kaupunkiseudun vetovoima- ja kilpailukykytekijä. Hyvin toimiva Linkki-liikenne vaikuttaa kaupunkiseudun talouteen, ympäristöön, asumiseen ja arjen sujuvuuteen.

Hyvä joukkoliikennetarjonta mahdollistaa seudun talouskasvun ja kertoo kehittyvästä, edistyksellisestä ja ympäristöystävällisestä kunnasta. Toimiva joukkoliikenne sujuvoittaa arkea ja vahvistaa kuntalaisten hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä.

**Ehdotus**
Esittelijä: Kari Ström, palvelupäällikkö

Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta hyväksyy seudullisen joukkoliikenteen Linkki tulevaisuuteen 2040 kehittämisohjelman ja esittää Jyväskylän ja Äänekosken kaupungeille sekä Hankasalmen, Laukaan, Muuramen, Petäjäveden ja Toivakan kunnille ohjelman hyväksymistä.

**Kokouskäsittely**
Keskustelun aikana Luka Lindqvist ehdotti seuraavaa:

1) Ehdotan, että

s. 32 otsikko "2. Tasataksa" alla oleva ensimmäinen kappale korvataan uudella versiolla.

vanha versio

"Selvitetään maksuvyöhykkeistä luopumista ja siirtymistä tasataksaan. Hinta asetetaan niin, että lipun keskimääräinen hinta pysyy suunnilleen nykyisellä tasolla. Laaditaan tarkemmat laskelmat hinnoittelun tueksi, ja tehdään tarvittavat muutokset lippu- ja maksujärjestelmään. Arvioidaan muutoksen vaikutukset markkinaehtoiseen liikenteeseen. Selvitetään kuntien välistä kustannusten jakoa ja arvioidaan alustavasti

vaikutukset kuntakohtaisiin kustannuksiin. Myöhemmin, kun on kokemusta ja seurantatietoa uudesta hinnoittelusta, voi olla tarpeen tarkistaa kuntien välistä kustannusten jakoa."

Uusi korvaava versio

"Selvitetään maksuvyöhykkeistä luopumista ja siirtymistä tasataksaan. Hinta asetetaan niin, että lipun keskimääräinen hinta pysyy suunnilleen nykyisellä tasolla. Laaditaan tarkemmat laskelmat hinnoittelun tueksi ja tehdään tarvittavat muutokset lippu- ja maksujärjestelmään. Arvioidaan muutoksen vaikutukset markkinaehtoiseen liikenteeseen. Selvitetään kuntien välistä kustannusten jakoa ja arvioidaan kuntakohtaisesti muutoksen vaikutukset ainakin matkustajamääriin, lipputuloihin, liikennöintikustannuksiin, kuntien maksuosuuksiin ja subventioon sekä näiden arvioitua kehitystä kohti vuotta 2040. Vaikutusarvion valmistuttua sopijakunnille varataan mahdollisuus lausua muutoksesta ennen joukkoliikennelautakunnan päätöstä mahdollisesta tasataksaan siirtymisestä. Myöhemmin, kun uudesta hinnoittelusta on saatu kokemusta ja seurantatietoa, arvioidaan tarve tarkistaa kuntien välistä kustannusten jakoa."

2) Ehdotan, että

sivulle 34 "Jatkuva kehittäminen" lisätään loppuun seuraava kappale.

"Kuntien ja kaupunkien oma kehitystyö:

Kuntien ja kaupunkien omaa kehittämistä matkustajien ja matkamäärien lisäämiseen tarvitaan myös".

3) Ehdotan, että

korvataan s. 36 "Aikataulutus MAL-sopimuskausittain" oleva virke taulukon kohdassa 2028

"Tasataksa ja kuukausiveloitteinen kausikortti käyttöön".

seuraavasti:

"Tasataksa aikaisintaan käyttöön, mikäli tasataksapäätös myönteinen. Otetaan käyttöön kuukausiveloitteinen kausikortti".

Koska muutosehdotusta ei kannatettu, puheenjohtaja totesi sen raukeavan.

**Päätös**
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päivi Puura poistui paikalta kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

---

**Kaupunginhallitus, 30.11.2026, § 368**

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Linkki tulevaisuuteen 2040 -kehittämisohjelma

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Linkki tulevaisuuteen 2040 -kehittämisohjelman.

**Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta, § 45,18.11.2026**
**Kaupunginhallitus, § 369, 30.11.2026**

**§ 369**
**Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen toimintasuunnitelma**

JyväskyläDno-2025-4638

**Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta, 18.11.2026, § 45**

Liitteet

1 Toimintasuunnitelma, Energiatehokkuussopimus 2026–2035

Valmistelija/Lisätiedot:

Tytti Rentola, energia-asiantuntija, tytti.rentola@jyvaskyla.fi

Jyväskylän kaupungin hallitus hyväksyi kokouksessaan 1.12.2025 §419 Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen. Jyväskylän kaupungin ja Työ- ja elinkeinoministeriön välinen julkisen alan energiatehokkuussopimus (JETS) vuosiksi 2026–2035 kohdistuu Jyväskylän kaupungin tuottamien palvelujen energiankäyttöön.

Energiatehokkuussopimuksella on sovittu toiminnasta sellaisten toimenpiteiden toteuttamiseksi, jotka tukevat valtioneuvoston energiapolitiikkaa ja kunta-alalla tehtävää ilmastotyötä. Julkinen sektori toimii esimerkkinä energiatehokkuuden ja uusiutuvien energialähteiden edistämisessä.

Sopimuksen keskeisenä tavoitteena on ohjeellinen kymmenen prosentin (10 %) energiansäästö (vertailuvuosi 2025) ajanjaksolla 2026–2035. Jyväskylän kaupungin kokonaistavoite on 13,57 GWh, joka pyritään saavuttamaan vuoden 2035 loppuun mennessä.

Sopimuksen vastuu- ja yhdyshenkilönä sopimusosapuolen kanssa toimii Jyväskylän Tilapalvelun energia-asiantuntija Tytti Rentola.

Työ- ja elinkeinoministeriö tukee määrärahojen puitteissa energiansäästöä ja uusiutuvan energian käyttöä koskevia energiakatselmuksia sekä näissä todettuja investointeja ja osallistuu yhteisiin kehittämishankkeisiin, joiden tavoitteena on tukea tämän sopimuksen toimeenpanoa.

Sopimuksessa on sitouduttu laatimaan kaupungin vastuullisen toimielimen hyväksymä energiatehokkuuden toimintasuunnitelma vuoden kuluessa sopimukseen liittymisestä. Suunnitelmassa esitetään sen toimeenpanon organisointi sekä toimet energiansäästön tehostamisesta. Suunnitelmaa tarkennetaan sopimusaikana käytännön edellyttämillä tavoilla.

**Ehdotus**
Esittelijä: Tuomas Kuronen, kiinteistöjohtaja

Tilapalvelu-liikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan toimintasuunnitelman ja sen liittämisen Jyväskylän kaupungin solmimaan Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS).

**Päätös**
Päätösehdotus hyväksyttiin

**Kaupunginhallitus, 30.11.2026, § 369**

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Toimintasuunnitelma, Energiatehokkuussopimus 2026–2035

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan toimintasuunnitelman ja sen liittämisen Jyväskylän kaupungin solmimaan Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS).

**§ 370**
**Maakuntavaltuuston kokous 4.12.2026**

JyväskyläDno-2026-1842

Asian valmistelijat talousjohtaja Vesa Voutilainen, vesa.voutilainen@jyvaskyla.fi ja kehittämisasiantuntija Elli Räsänen, elli.rasanen@jyvaskyla.fi

Keski-Suomen maakuntavaltuuston kokous pidetään 4.12.2026 kello 13 alkaen IT-Dynamon auditoriossa Jyväskylän ammattikorkeakoulun Lutakon kampuksella osoitteessa Piippukatu 2, Jyväskylä. Kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat

- Talousarvio 2027 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2027-2029
- Keski-Suomen maakuntakaava 2050
- Maakuntavaltuustoaloitteet
- Maakuntavaltuuston kevään 2027 kokousaika
- Mahdolliset muut asiat

Maakuntavaltuuston kokouksen esityslista on luettavissa Keski-Suomen liiton verkkosivuilla, ja lisäksi kaupungin edustajien kokoonpano maakuntavaltuustossa on nähtävänä Keski-Suomen liiton verkkosivuilla.

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa kaupungin edustajille ohjeeksi, että maakuntahallituksen ehdotukset hyväksytään.

**Tarkastuslautakunta, § 54,19.11.2026**
**Kaupunginhallitus, § 371, 30.11.2026**

**§ 371**
**Sidonnaisuudet**

JyväskyläDno-2025-708

**Tarkastuslautakunta, 19.11.2026, § 54**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori, tarja.saarelainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)
2 Viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)
3 Sidonnaisuudet luottamushenkilöt (tarkltk 19.11.2026)

Kunnan luottamushenkilö ja viranhaltija on velvollinen ilmoittamaan sidonnaisuuksistaan. Kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaan ilmoitusvelvollisia Jyväskylän kaupungissa ovat:

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajisto

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtajat, jäsenet ja varajäsenet

Kaupunkirakennelautakunnan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, jäsenet ja varajäsenet

Rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, jäsenet ja varajäsenet

Toimielinten puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat

- keskusvaalilautakunta
- kaupunginvaltuuston vaalilautakunta
- elinkeino- ja työllisyyslautakunta
- sivistyslautakunta
- kulttuuri- ja liikuntalautakunta
- tarkastuslautakunta
- Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunta
- Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta
- Jyväskylän seudun jätelautakunta

Toimielinten esittelijät ja varaesittelijät.

Jaostoihin ja toimikuntiin sovelletaan, mitä ylemmästä toimielimestä säädetään ilmoitusvelvollisuuden osalta.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään johtotehtävistä ja luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Sidonnaisuusilmoitukset ja niissä tapahtuneet muutokset saatetaan Jyväskylän kaupungin hallintosäännön 81 §:n mukaan valtuustolle tiedoksi vuosittain.

**Ehdotus**
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta päättää

- merkitä tiedoksi liitteissä olevat kuntalain 84 §:n tarkoittamat sidonnaisuudet sekä viedä ne kaupungin verkkosivulle ja
- antaa liitteissä olevat sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

**Päätös**
Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus, 30.11.2026, § 371**

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)
2 Viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 19.11.2026 päättänyt antaa liitteissä olevat sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**§ 372**
**Ilmoitusasiat (kh 30.11.2026)**

JyväskyläDno-2025-5182

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

1. Nuorisovaltuusto kokoontuu 8.12.2026 Veturitalleilla.

2. Muut asiat.

**Ehdotus**
Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.